

Regnskab 2020/2021

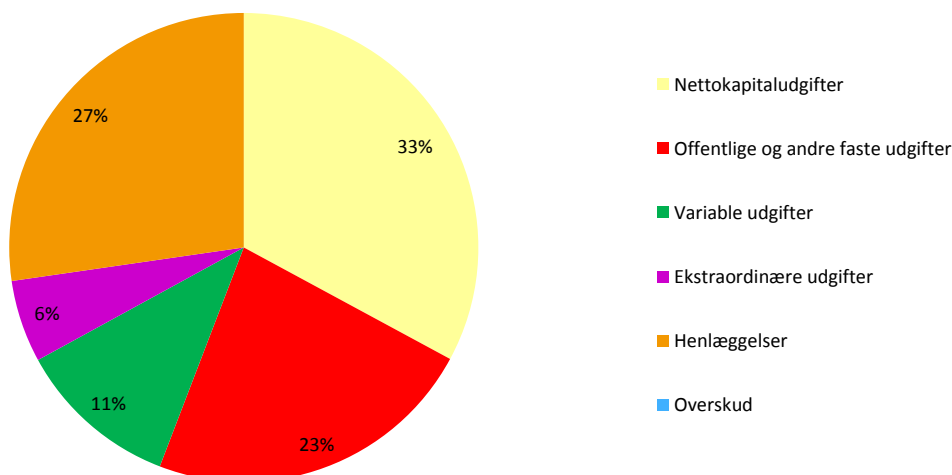
Afd. 03-04 Lindevang

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Randers Boligforening af 1940	Lindevang
Marsvej 1	8920 Randers NV
8960 Randers SØ	afd4@rb1940.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2020/2021	Budget 2020/2021	Budget 2021/2022
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	2.119.380	2.145.000	2.111.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	1.478.352	1.496.000	1.535.000
114-119	Variable udgifter	721.999	726.000	726.000
120-124	Henlæggelser	1.758.498	1.759.000	1.921.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	366.025	182.000	20.000
Udgifter i alt		6.444.254	6.308.000	6.313.000
Udgifter i alt		6.444.254	6.308.000	6.313.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	6.337.236	6.308.000	6.313.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	25.523	0	0
Indtægter i alt		6.362.759	6.308.000	6.313.000
210	Årets underskud	81.495	0	0
Indtægter i alt		6.444.254	6.308.000	6.313.000
Balance		Regnskab 2020/2021	Regnskab 2019/2020	
Aktiver				
301-304	Anlægsaktiver	57.337.156	57.396.821	
305-307	Omsætningsaktiver	9.247.350	8.617.834	
310	Aktiver i alt	66.584.506	66.014.654	
Passiver				
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	7.671.785	7.028.175	
408-416	Langfristet gæld	58.222.274	58.141.797	
418-425	Kortfristet gæld	690.446	844.682	
430	Passiver i alt	66.584.506	66.014.654	

Hvad blev huslejen brugt til i 2020/2021?



Regnskab 2020/2021

Lindevang

Afd. 03-04



Afdelingens underskud: -81.495 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Nettokapitaludgifter	25.620	Færre udgifter end budgetteret.
Offentlige og andre faste udgifter	17.648	Færre udgifter end budgetteret.
Variable udgifter	4.001	Færre udgifter til renholdelse og vedligeholdelse end budgetteret.
Andre ekstraordinære udgifter	-184.025	Opkrævning af negative rente -1,858%, der er budgetteret med 0%.
Boligafgifter og leje	15.734	Større indtægt boligafgift end budgetteret.
Andre ordinære indtægter	13.502	Større indtægter end budgetteret, primært indgået fra vaskeri.
Ekstraordinære indtægter	25.523	Indtægt tidligere afskrevet fordringer.
Øvrige afvigelser	502	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	-81.495	som er overført til resultatkontoen og medtages i fremtidige budgetter.